



**פרוטוקול ועדת מכרזים - הרשות הממשלתית להתחדשות עירונית  
(להלן - ועדת המכרזים) מיום 15/07/2018**

**הבקשה:** בקשת הרשות הממשלתית להתחדשות עירונית, מחוז מרכז עירוני, לאשר מימוש זכות ברירה (אופציה), שכלולה בחוזה מס' 9/1702430/17(1) (להלן - ההתקשרות הקודמת) עם 'פישלר עזר' - 25250986 (להלן - המתכנן) לצורך ביצוע עבודות שונות (להלן - העבודות) ביישוב גבעתיים (להלן - האתר).

**נתוני ההתקשרות הקודמת:**

ההתקשרות הקודמת הינה לתקופה החל מיום 18/12/2017 ועד ליום 18/12/2023 והיא כללה זכות ברירה (אופציה) להתקשרות המשך עם המתכנן לצורך ביצוע העבודות באתר, בסכום של 13,455.00 ש"ח כולל מע"מ לתקופה עד 18/12/2023. העבודות הנדרשות במסגרת מימוש זכות הברירה מפורטות בנספח א' שמצורף לפרוטוקול זה. כמו כן, מצורף כנספח ב' חוזה ההתקשרות הקודמת עם המתכנן שכלל את זכות הברירה.

ההתקשרות המבוקשת הינה בסכום של 7,020.00 ש"ח כולל מע"מ. לתקופה החל מיום 20/07/2018 ועד ליום 18/12/2023, בפטור מחובת מכרז בהתאם לתקנה 3 לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג-1993 (להלן - התקנות).

יצוין כי סכום ההתקשרות המבוקש הוא לאחר הנחה בשיעור של 0%. ההתקשרות המבוקשת הינה בתנאים זהים לתנאי ההתקשרות הראשונה והיא נדרשת מטעמי חיסכון ויעילות.

**החלטה:**

ועדת המכרזים מחליטה לאשר את מימוש זכות הברירה עם המתכנן (חוזה מס' 9/1702430/17), לצורך ביצוע העבודות באתר, בסכום של 7,020.00 ש"ח כולל מע"מ, וזאת בהתאם לתקנה 3 לתקנות. ההתקשרות הינה לתקופה החל מיום 20/07/2018 ועד ליום 18/12/2023. תקנה תקציבית: תכנון בהתחדשות עירונית - 2018 - 54350116.

חשב הרשות

יועצת משפטית

עינת גנון  
יו"ר הוועדה  
הרשות  
הממשלתית  
להתחדשות  
עירונית

23/07/2018 : ישיבה מיום :

**נספח א לפרוטוקול ועדת מכרזים להזמנות תכנון**

חווה : 9/1702430/17 (1) : מחוז : מרכז עירוני  
 מס' פרויקט : 36922 : ישוב : גבעתיים  
 שם הפרויקט : גבעת רמב"ם גבעתיים : אתר : אתר לא ספציפי  
 שיטת הבחירה : בחירה ממאגר : מס' מכרז :

**נתוני ההתקשרות**

תחילת ההתקשרות : 20/07/2018 : היקף כספי (בש"ח כולל מע"מ) : 7,020.00  
 סיום ההתקשרות : 18/12/2023 : סעיף תקציבי : תכנון בהתחדשות עירונית-2018 - 54350116  
 מס' מתכנן : 25250986 : שם מתכנן : פישלר עזר

**תחום עבודות**

שונות

**שם עבודה**

יועץ סביבה - זיהום קרקע לתכנית מתאר להתחדשות עירונית גבעת רמב"ם גבעתיים

**תאור השינוי המבוקש**

מימוש אופציה ליועץ סביבה לתכנית המתאר להתחדשות עירונית בגבעת רמב"ם גבעתיים באזור התכנית יש חשש לגזי קרקע במסגרת הליך האישור הסטטוטורי דרשה הוועדה המחוזית ביצוע דיגום לסקר גזי קרקע. בחווה קיימת אופציה להארכה והרחבת ההתקשרות בסך של 13,455 ש"ח כולל מע"מ סכום למימוש 7020 : ש"ח כולל מע"מ כהנא להגם המיר הגזיקת יתרת אופציה בחווה : 4,435 ש"ח כולל מע"מ

לחווה 9/1702430/17 גרסא 1

**פירוט תוספת עבודות (כולל העתקות אור)**

שם	תאור עבודה	סעיפים	(ש"ח)	סה"כ (ש"ח)
שונות	הכנת תכנית דיגום לסקר גזי קרקע			6,000.00
			סה"כ(ש"ח)	6,000.00

**הבקשה במסגרת מימוש אופציה : כן**

מקצוע	שלב תכנון	סכום בש"ח	הערות
		7,020.00	

**נימוקים להמשך ההתקשרות עם הספק הנוכחי בפטור ממכרז**

1

**החלטה**

הוועדה ממליצה לאשר התקשרות לפי תקנה 3 לתקנות חובת המכרזים התשנ"ג 1993. (מימוש זכות ברירה).

תנאי שלום אחר \_\_\_\_\_ שיטת הבחירה בחירה ממאגר אחוז הנחה

המשך התקשרות הינו בתנאים זהים

תאריך התחלה עבודה של המתכנן באתר ( התקשרות מקורית) : 27/12/2017  
 עלות מצטברת (כולל בקשה נוכחית בש"ח) : 20,596  
 אחוז מצטבר מההתקשרויות הקודמת (לפי מדד מקורי) : 151.71  
 אומדן שכר טרחה למתכנן עד לסיום הפרויקט(בש"ח) :  
 תאריך יעד לסיום הפרויקט : 18/12/2023

מס' פניה קודמת: 1 ע"ס גרסא 0: 13,455 ש"ח

לחווה 9/1702430/17 גרסא

**מתכננים**

נבח	עומס חוזים (בתהליך(ש"ח)	עומס חוזים (חתומים(ש"ח)	רמת התמחות	התמחות	מספר ספק	שם מתכנן
]	37,362	199,535	רגילה	יעוץ סביבתי/אקולוגי (חי צומח)	25250986	1 פישלר עזר

( העומס המוצג הוא עומס המתכנן ביום בחירתו כמתכנן מוצע לחווה בגרסא 0) \* ללא התקשרויות בעבר

תאריך

12/07/2018 תאריך

תאריך

תאריך החלטת ועדה

תאריך הדפסה 23/07/2018 14: 37 סטטוס הדפסה תאריך התכנסות הוועדה - 60

הודפס ע"י: אתי מזרחי בתאריך 23/07/2018

חוזה 9/1702430/17 גרסא 1

נתוני חישוב לוועדת הפטור

תאריך התחלה 20/07/2018

תאריך סיום 18/12/2023

חזזה	מס' גרסא	סכום גירסא לא צמוד	סכום גירסא צמוד	הצמדה מתאריך	הצמדה לתאריך	ספק	הערה
9/1702430/17	0	13,455.00	13,575.73	01/11/2017	01/05/2018	25250986 פישלר עזר	אישור וועדת מכרזים
9/1702430/17	1	7,020.00	7,020.00	01/05/2018	01/05/2018	25250986 פישלר עזר	מימוש אופציה
			7,020.00				
							זה"כ זתקשרויות זמשך

1702430

[www.plando.co.il](http://www.plando.co.il)

מסמך ממוחשב

מסמך זה הופק ונחתם דיגיטלית במערכת פלנדו

תאריך: 08/07/2018  
עוסק מורשה: 025250986

דוא"ל: [ezer@fischler.co.il](mailto:ezer@fischler.co.il)  
אתר: <http://fischler.co.il>



**עזר פישלר**  
**"מבעיה סביבתית להזדמנות עסקית"**  
ת.ד. 231 מוה זי 2512300  
טל: 072-2520216

לכבוד: **משרד הביטוי והשיכון**  
ירושלים

**הצעת מחיר מס' 60142**  
מקור

גבעת רמב"ם

תאור	כמות	מחיר	סה"כ
הכנת תכנית דיגום לסקר גזי קרקע בפרוייקט גבעת רמב"ם גבעתיים	1.00	6,000 ש"ח	6,000 ש"ח

סה"כ: 6,000 ש"ח  
הנחה לפני מע"מ: 0 ש"ח  
מע"מ 17%: 1,020 ש"ח  
סה"כ לתשלום: 7,020 ש"ח

- הערות: 1. נא לחתום על מסמך זה בתוספת: שם מלא, מספר ת.פ. וחותמת החברה ולשלוח סחוק למייל או בפקס 072-2486070.  
2. ניתן להסדיר את התשלום באמצעות העברה במקאית לחשבון מס' 2775971 בבנק איגוד סניף 190 נהריה. או- באמצעות משלוח שיק לפקודת "עזר פישלר" לת.ד. 231 מוה זי 2512300  
3. חשבונית מס' קבלה תפקד כדין מיד עם קבלת התשלום ותועבר באמצעות המערכת האוטומטית.

חתימה:

עזר פישלר  
ע.מ./025250986